

MANDAT D'ÉTUDES PARALLÈLES

CH - 1028 PRÉVERENGES

TYPE DE MANDAT

Mandat d'études parallèles

RÉALISATION

2019

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Préverenges
Société Vaudoise pour le Logement
(SVL) SA

PERSONNE DE RÉFÉRENCE

M. Gabriel Winkler
021 636 20 35

PERSONNES-CLÉS

Jan Forster, architecte-paysagiste
Ludovic Heimo, urbaniste

PARTENAIRE

FEHLMANN ARCHITECTES SA

PRESTATIONS EXÉCUTÉES

SIA 143

PROGRAMME

Étude d'implantation d'un quartier en entrée
Ouest de la commune, lien
avec le centre historique et le Collège
des Voiles du Léman

FORSTER-



plan d'ensemble - aménagements extérieurs

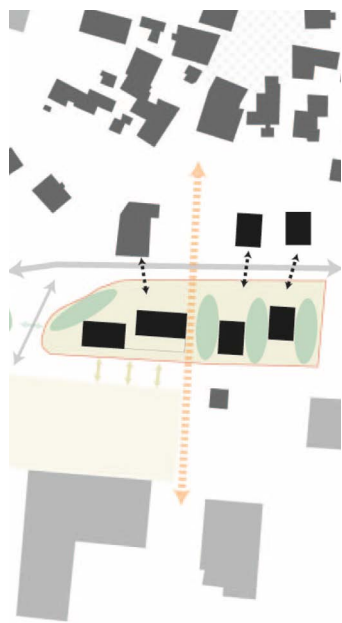


schéma de principe

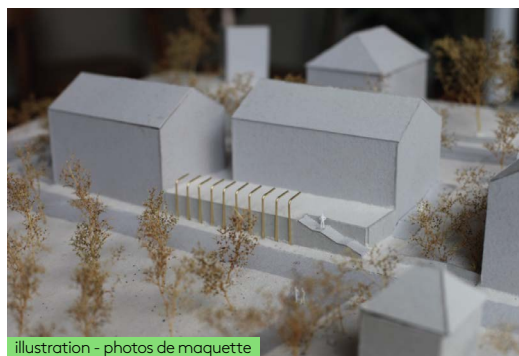


illustration - photos de maquette



Situé à l'entrée Ouest du centre de la commune de Préverenges, trois parcelles situées entre la Route Suisse et le Collège des Voiles ont été mises à l'étude pour accueillir à l'avenir divers logements et services d'utilité publique.

L'image directrice proposée pour le développement immobilier de cette parcelle saisit l'opportunité d'étendre le centre-ville jusqu'à englober de la Route Suisse: du fait de cette situation stratégique, les nouveaux bâtiments et leurs extérieurs deviennent une «carte de visite» de Préverenges. A cette occasion, un dialogue affiné prend place entre l'arborisation et les nouvelles façades, reprenant le caractère du lieu pour s'inscrire dans le respect de la typologie locale.

ÉLÉMENTS PERTINENTS DE LA RÉFÉRENCE

- Intégration paysagère équilibrant le secteur au contact de la Route Suisse, intégration d'un passage souterrain pour relier les quartiers du Sud au cœur de la commune, réaménagement des arrêts de bus
- Plateforme d'accueil / carte de visite de la commune, liaison typologique avec le centre historique, mise en valeur de la qualité d'usage et de séjour des espaces extérieurs publics et privés

La partie Nord du site se dévoue à l'accueil des habitants et visiteurs de la commune, en maintenant un confort de séjour à proximité de l'axe routier. La traversée de la Route Suisse est dédoublée en surface et en sous-sol, au moyen d'un passage sous-voie amenant au préau du Collège. Le balcon public au Sud s'ouvre quant à lui sur le panorama du Léman, souligné par une pergola apportant un ombrage agréable et une végétalisation grimpante faisant écho aux traditions viticoles des côtes lémaniques.

- PAYSAGE